

ИЗМЕНЕНИЯ от 12.11.2015г.

К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ от 29.01.2014 г.

по строительству квартала жилых домов с объектами социального, культурно-бытового и спортивно-оздоровительного назначения на земельном участке с кадастровым номером 39:15:110633:9, в границах улиц ст. сержанта Карташова-Каблукова- Ижорская- Новгородская в г. Калининграде

(II этап строительства - многоквартирный жилой дом №2)

Пункт 7 изложить в редакции:

Способ обеспечения обязательств застройщика по договору:

Залог в порядке, предусмотренном пунктом.2 статья 13 Федерального закона № 214» Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

Исполнение обязательств Застройщика по передаче жилого помещения Участнику долевого строительства по Договору участия в долевом строительстве наряду с залогом обеспечивается страхованием гражданской ответственности Застройщика (Страховой полис) за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения Участнику долевого строительства в порядке, установленном статьей 15.2 Федерального закона №214-ФЗ.

Сведения о страховщиках:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Страховая Инвестиционная Компания».

Реквизиты Страховщика:

Общество с ограниченной ответственностью «Страховая инвестиционная компания», ИНН 5401180222, ОГРН 1025400510123, место нахождения: 644043, г. Омск, ул. Фрунзе, д. 1, корп. 4, офис 609.

Заключено Соглашение о намерениях № 001879-085-ОЗ на заключение договоров страхования гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 09.07.2015.

Вышеуказанное соглашение заключено в отношении жилых помещений, входящих в состав объекта долевого строительства: «Квартал жилых домов с объектами социального, культурно-бытового и спортивно-оздоровительного назначения», многоквартирный дом № 2 по ГП, многоквартирный дом № 3 по ГП, по адресу: в границах улиц ст. сержанта Карташева - улица Каблукова – улица Ижорская

– улица Новгородская в г. Калининграде.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «Советская».

Реквизиты Страховщика:

Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «Советская»», ИНН 7835003413, ОГРН 1047833028704, место нахождения: 194044, г. Санкт-Петербург, пр. Б.Сампсониевский, д.4-6, лит А.

Заключен договор страхования гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче помещения по договору участия в долевом строительстве № ДС/2015-0709 от «15» мая 2015 г.

Вышеуказанный договор заключен в отношении жилых помещений, входящих в состав объекта долевого строительства: «Квартал жилых домов с объектами социального, культурно-бытового и спортивно-оздоровительного назначения», многоквартирный дом № 2 по ГП, многоквартирный дом № 3 по ГП, по адресу: в границах улиц ст. сержанта Карташева - улица Каблукова – улица Ижорская – улица Новгородская в г. Калининграде.

3. Общество с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания».

Реквизиты Страховщика:

Общество с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания», ИНН 1832008660, ОГРН 1021801434643, место нахождения: 109457, г. Москва, ул. Окская, д. 13, оф. 4501.

Заключен Генеральный договор страхования гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-5202/2015 от «12» ноября 2015 г.

Вышеуказанный договор заключен в отношении жилых помещений, входящих в состав объекта долевого строительства: «Квартал жилых домов с объектами социального, культурно-бытового и спортивно-оздоровительного назначения», многоквартирный дом № 2 по ГП, по адресу: в границах улиц ст. сержанта Карташева - улица Каблукова – улица Ижорская – улица Новгородская в г. Калининграде, а именно:

Проектный № квартиры	Секция	Этаж	Общая площадь
1	1	2	50,99
2	1	2	37,42
3	1	2	37,42
4	1	2	50,99
5	1	3	50,99
6	1	3	37,42
7	1	3	37,42
8	1	3	50,99

9	1	4	50,99
10	1	4	37,42
11	1	4	37,42
12	1	4	50,99
13	1	5	50,99
14	1	5	37,42
15	1	5	37,42
16	1	5	50,99
17	1	6	50,57
18	1	6	36,96
19	1	6	36,96
20	1	6	50,57
21	1	7	54,03
22	1	7	36,96
23	1	7	36,96
24	1	7	54,03
25	1	8	54,03
26	1	8	36,96
27	1	8	36,96
28	1	8	54,03
29	1	9	54,03
30	1	9	36,96
31	1	9	36,96
32	1	9	54,03
33	2	2	50,99
34	2	2	37,42
35	2	2	37,42
36	2	2	50,99
37	2	3	50,99
38	2	3	37,42
39	2	3	37,42
40	2	3	50,99
41	2	4	50,99
42	2	4	37,42
43	2	4	37,42
44	2	4	50,99
45	2	5	50,99
46	2	5	37,42
47	2	5	37,42
48	2	5	50,99
49	2	6	50,57
50	2	6	36,96
51	2	6	36,96
52	2	6	50,57
53	2	7	54,03
54	2	7	36,96
55	2	7	36,96
56	2	7	54,03
57	2	8	54,03

58	2	8	36,96
59	2	8	36,96
60	2	8	54,03
61	2	9	54,03
62	2	9	36,96
63	2	9	36,96
64	2	9	54,03
65	3	2	50,99
66	3	2	37,42
67	3	2	37,42
68	3	2	50,99
69	3	3	50,99
70	3	3	37,42
71	3	3	37,42
72	3	3	50,99
73	3	4	50,99
74	3	4	37,42
75	3	4	37,42
76	3	4	50,99
77	3	5	50,99
78	3	5	37,42
79	3	5	37,42
80	3	5	50,99
81	3	6	50,57
82	3	6	36,96
83	3	6	36,96
84	3	6	50,57
85	3	7	54,03
86	3	7	36,96
87	3	7	36,96
88	3	7	54,03
89	3	8	54,03
90	3	8	36,96
91	3	8	36,96
92	3	8	54,03
93	3	9	54,03
94	3	9	36,96
95	3	9	36,96
96	3	9	54,03
97	4	2	56,61
98	4	2	36,65
99	4	2	36,92
100	4	2	77,67
101	4	2	38,47
102	4	3	56,61
103	4	3	36,65
104	4	3	36,92
105	4	3	77,67
106	4	3	38,47

107	4	4	56,61
108	4	4	36,65
109	4	4	36,92
110	4	4	77,67
111	4	4	38,47
112	4	5	56,61
113	4	5	36,65
114	4	5	36,92
115	4	5	77,67
116	4	5	38,47
117	4	6	56,26
118	4	6	36,23
119	4	6	36,50
120	4	6	77,31
121	4	6	38,17
122	4	7	59,72
123	4	7	36,23
124	4	7	36,50
125	4	7	81,78
126	4	7	42,06
127	4	8	59,72
128	4	8	36,23
129	4	8	36,50
130	4	8	81,78
131	4	8	42,06
132	4	9	59,72
133	4	9	36,23
134	4	9	36,50
135	4	9	81,78
136	4	9	42,06
137	5	2	50,99
138	5	2	37,42
139	5	2	37,42
140	5	2	50,99
141	5	3	50,99
142	5	3	37,42
143	5	3	37,42
144	5	3	50,99
145	5	4	50,99
146	5	4	37,42
147	5	4	37,42
148	5	4	50,99
149	5	5	50,99
150	5	5	37,42
151	5	5	37,42
152	5	5	50,99
153	5	6	50,57
154	5	6	36,96
155	5	6	36,96

156	5	6	50,57
157	5	7	54,03
158	5	7	36,96
159	5	7	36,96
160	5	7	54,03
161	5	8	54,03
162	5	8	36,96
163	5	8	36,96
164	5	8	54,03
165	5	9	54,03
166	5	9	36,96
167	5	9	36,96
168	5	9	54,03
169	6	2	50,99
170	6	2	37,42
171	6	2	37,42
172	6	2	50,99
173	6	3	50,99
174	6	3	37,42
175	6	3	37,42
176	6	3	50,99
177	6	4	50,99
178	6	4	37,42
179	6	4	37,42
180	6	4	50,99
181	6	5	50,99
182	6	5	37,42
183	6	5	37,42
184	6	5	50,99
185	6	6	50,57
186	6	6	36,96
187	6	6	36,96
188	6	6	50,57
189	6	7	54,03
190	6	7	36,96
191	6	7	36,96
192	6	7	54,03
193	6	8	54,03
194	6	8	36,96
195	6	8	36,96
196	6	8	54,03
197	6	9	54,03
198	6	9	36,96
199	6	9	36,96
200	6	9	54,03

Утверждено генеральным директором ООО «Октан-сервис» Н.И. Русаковым